

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 17974/2024/BV/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 03770/2024

Vyřizuje: Ing. Ludka Jančarová,
Telefon: 519 305 148
E-mail: ludka.jancarova@khsbrno.cz

V Břeclavi dne 22. března 2024

Datovou zprávou

život památkám o.p.s.

Ing. Tomáš Caha

Lipová 833

588 32 BRTNICE

Datové schránky ID: jnmrhhb

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO KE SPOLEČNÉMU ÚZEMNÍMU
A STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ STAVBY “STAVEBNÍ ÚPRAVY HLAVNÍ
BUDOVY HŘBITOVA MĚSTA VALTICE
NA POZEMKU PARC. Č. 2770 V K. Ú. VALTICE“**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně a věcně příslušný podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení stavby, podané dne 14.03.2024 stavebníkem Město Valtice, nám. Svobody 21, 691 42 Valtice, zastoupené na základě předložené plné moci ze dne 12.03.2024 společností život památkám o.p.s, se sídlem Lipová 833, 588 32 Brtnice (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v § 30, § 34 a § 77 odst. 3, 5 a 6 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále také „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“), KHS JmK s umístěním stavby a s provedením stavebního záměru „Stavební úpravy hlavní budovy hřbitova města Valtice na pozemku parc. č. 2770 v k. ú. Valtice“

souhlasí.

Odůvodnění

Předložená dokumentace pro územní a stavební řízení výše uvedené stavby, kterou zpracovala společnost život památkám o.p.s, se sídlem Lipová 833, 588 32 Brtnice, Ing. Tomáš Caha) v listopadu 2023 řeší stavební úpravy ve stávajícím objektu hlavní budovy hřbitova města Valtice.

Dle platné územně plánovací dokumentace pro město Valtice se stavba nachází ve funkční ploše Zh – veřejná zeleň – hřbitovní a pietní zeleň, v souladu s územním plánem města.

Předmětem dokumentace je provedení stavebních úprav a udržovacích prací, odstranění přístavovaného veřejného WC, odstranění přístavovaného technického zázemí, odstranění přístavovaného bytu, odstranění přístavované garáže a odstranění přístřešků. Současně dojde k provedení stavebních úprav uvnitř stávající bytové jednotky správce hřbitova.

Větrání bytové jednotky je zajištěno přirozené okny. Vytápění je elektrickým kotlem se zásobníkem na TUV. Doplňkovým zdrojem tepla budou krbová kamna.

Stavba je dopravně napojena na přilehlou komunikaci. Stavba je napojena na stávající rozvody inženýrských sítí.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik stavby mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předložené žádosti.

(podepsáno elektronicky)

Ing. Jaroslava Švarcová
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Rozdělovník:

1. Život památkám o.p.s, Ing. Tomáš Caha, Lipová 833, 588 32 Brtnice, ID jnmrhbb
2. KHS JmK - spis